



AJUNTAMENT D'OSOR
La Selva

**ANUNCI EXPOSICIÓ PÚBLICA PLEC DE CONDICIONS I CONVOCATÒRIA
CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ D'UNA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA**

De conformitat amb l'acord de Ple de 12 de desembre de 2014, mitjançant aquest anunci s'efectua convocatòria del procediment obert, tenint en compte l'oferta econòmicament més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del contracte de serveis de Bar-restaurant, piscines i càmping, d'acord amb les dades següents:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament d'Osor
- b) Dependència que tramita l'expedient. Secretaria
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - Dependència: Secretaria
 - Domicili: c/Major, 36
 - Localitat i Codi Postal. 17161-Osor
 - Telèfon 972.446000
 - Telefax 972.446000
 - Correu electrònic: ajuntament@osor.cat
 - Adreça d'internet del Perfil de Contractant: www.osor.cat
 - Data límit d'obtenció de documentació i informació : tres dies abans de finalitzar el termini.

2. Objecte del Contracte:

- a) Tipus: Concessió administrativa, Bar-restaurant, piscines i càmping.
- b) Termini: 5 anys (prorrogables)



AJUNTAMENT D'OSOR

La Selva

3. Tramitació i procediment:

a) Procediment: Obert

b) Tipus de contracte: contracte administratiu especial, d'acord amb l'establert en l'article 19.1.b) del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel RDL 3/2011 de 14 de novembre.

c) Criteris d'adjudicació:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació.

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

— Millor oferta econòmica : 70 punts

B. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor:

- Projecte de gestió i explotació del servei, que haurà de comprendre pormenoritzadament la forma en que es preveu gestionar el servei, personal adscrit, així com un estudi de costos del servei durant tota la vida del contracte: fins a 30 punts.

d) Forma: Concurs

4. Pressupost base de licitació:

a) Import : 10.800,00€ anuals, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) que serà del 21 % corresponent a 2.268,00 € anuals i per tant el preu final de 13.068,00 € es pagarà per mensualitats a raó de 900,00 € (més IVA) a pagar dins dels primers 5 dies de cada mes. A banda de l'increment que els licitadors puguin oferir en les seves propostes.

b) En relació a les despeses de primer establiment (són les despeses o inversions que haurà d'assumir l'adjudicatari per a la posada en funcionament dels serveis públics), es fa constar que *les inversions que no han pogut ésser totalment amortitzades (40.000 euros), en el supòsit de resultar nou adjudicatari del servei un tercer, la nova empresa estarà obligada, com a operació de compte, i prèviament a la signatura del contracte, a abonar a l'anterior contractista l'import d'amortització pendent.*

5. Garanties exigides.



AJUNTAMENT D'OSOR

La Selva

Definitiva El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa acreditarà la constitució de la garantia del 5% de l'import d'adjudicació (calculat pels 5 anys de durada total del contracte), exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

6. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

a) Data límit de presentació: 15 dies a partir de l'endemà de la publicació del present edicte en el BOP de Girona.

b) Modalitat de presentació: Personalment, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels indrets establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

c) Lloc de presentació: Ajuntament d'Osor. Les mateixes dades que l'entitat adjudicadora.

7. Obertura d'ofertes:

a) Descripció: La Mesa de Contractació es constituirà segon dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 19:00 hores, es procedirà a l'obertura dels Sobres «A» i es qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

b) Adreça: c/Major, 36 17161-Osor

8. Despeses de Publicitat: A càrrec de l'adjudicatari.

Osor, 15 de desembre de 2014.

L'Alcalde,

Isidre Font i Corominas.